



Thành phố phát triển khu trung tâm theo hình mô hình đô thị nén hình ảnh mở rộng không gian công nghệ. nh: XUÂN SN

## Không gian đô thị mở rộng

à Nẵng đã thực hiện quy hoạch “hình ảnh trước, dự án theo sau” hay “Nhà nước và nhân dân cùng làm”, mang lại nền tảng cho sự phát triển đô thị. Qua quá trình phát triển, tầm vóc và mô hình đô thị hiện đại Trung-Tây Nguyên và khu vực miền hình.

5 năm qua, tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 33-NQ/TW ngày 16-10-2003 và Nghị quyết số 43-NQ/TW của Bộ Chính trị ngày 24-1-2019 về xây dựng, phát triển thành phố Đà Nẵng năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, thành phố đã tập trung xây dựng quy hoạch chung thành phố năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 gắn với thiết kế chiến lược phát triển kinh tế năm 2030 nhằm bảo đảm phát triển thành phố nhanh, bền vững. Đồng thời, thực hiện quy hoạch chi tiết cảnh quan hai bên bờ sông Hàn để hình thành cảnh quan đô thị, phát triển du lịch sông và 7 dự án quy hoạch phân khu.

Thành phố triển khai lập thiết kế đô thị khu vực ven biển tại các quận Sơn Trà, Ngũ Hành Sơn,

Thanh Khê và Liên Chiểu và khu vực đô thị các quận Hải Châu, Thanh Khê và một phần Sơn Trà, Cẩm Lệ; những phát triển khu vực ven đô thị và nông thôn và không gian phát triển.

Bên cạnh đó, tăng cường rà soát, điều chỉnh, khắc phục những bất cập trong quy hoạch, hướng đến mục tiêu phát triển bền vững, phục vụ tốt hơn cho công nghệ; chú trọng thực hiện công tác kiểm tra, xử lý các dự án chèn lấn vào sân bóng. Thành phố đã chỉ đạo điều chỉnh quy hoạch dự án Khu du lịch sinh thái Nam Ô; rà soát tình hình triển khai các dự án ven biển, ưu tiên môi trường xung quanh, công viên, ngã ba và xe đạp bãi biển..., xây dựng quy hoạch quản lý các bãi đỗ xe bán ở Sơn Trà.

Thành phố đã xây dựng kế hoạch tổng thể, nâng cấp và chỉnh trang đô thị tập trung chỉ đạo, cải thiện kết cấu hạ tầng kỹ thuật đô thị tiếp tục nâng cấp và cải thiện, cải thiện hạ tầng xã hội quan tâm ưu tiên, dân chủ đô thị có bước phát triển mới. Các công trình trọng điểm công nghệ nhanh tiến thi công, đầu tư vào sân bóng chuyền, nhất là việc triển khai thực hiện các dự án công nghệ, trọng điểm và các dự án đầu tư xã hội quan tâm theo hướng phục vụ tốt công nghệ và sự phát triển bền vững của thành phố. Việc thực hiện dự án Xây dựng à Nẵng - Thành phố môi trường - một nội dung trọng tâm phát triển hai đầu tiên những kế hoạch tích cực gắn với quy hoạch chiến lược đô thị, quy hoạch thoát nước.

Tổng vốn đầu tư xây dựng cơ bản từ ngân sách thành phố giai đoạn 2015-2020 là 43.481 tỷ đồng. Trên cơ sở hạ tầng đã hình thành các khu đô thị mới như phía bắc có khu đô thị Golden Hill...; phía nam có Khu đô thị Hòa Xuân. Sự chuyển mình ngoạn mục của thành phố một vùng đất nghèo khó vốn vai trò thành đô thị phần vinh vốn luôn là câu chuyện tuyệt vời trong ký ức của người à Nẵng. Hệ thống các trục giao thông huyết mạch bao gồm cầu Nguyễn Tri Phương, cầu Khuê Đông, các tuyến đường Trần Hưng Đạo, Võ Chí Công, Nam Khuê Đông, cùng tuyến đường biển và tuyến sông Cù Hồ... đã kích thích một làn sóng đô thị hóa, kéo theo sự chuyển đổi cơ cấu kinh tế từ nông nghiệp sang thương mại, dịch vụ và du lịch.

## **Tầm vóc và mặt đô thị**

Đến điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố à Nẵng năm 2030, tầm nhìn năm 2045 đã hoàn thiện nội dung và được Hội đồng thẩm định quốc gia trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt trong năm 2020. Phó Chủ tịch UBND thành phố Huỳnh Minh cho hay, những chỉ dẫn thúc đẩy sự phát triển à Nẵng năm 2030 gồm thành phố là một phần của mạng lưới chuỗi cung ứng toàn cầu; công vào các Hành lang kinh tế Đông - Tây; tham gia mạng lưới thành

ph thông minh ASEAN; im n phong cách sng toàn cu; trung tâm du lch, dch v và kinh t bin.



Không gian ô th à Nng ngày càng c m rng. Trong nh: *Phát trin ô th v hng tây bc.*

nh:

### TRIU TÙNG

Cu trúc cnh quan ô th à Nng s bao gm: vùng ven mt nc, vùng lõi xanh, vùng sn i và mt vùng sinh thái. à Nng cng s thit lp hai vành ai kinh t gm vành ai phía bc - vành ai công nghiệp công ngh cao và cng bin - logistics; vành ai phía nam - vành ai i mi sáng to và nông nghiệp ng dng công ngh cao.

V nh hng h tng k thut, thành ph phi tip tc nâng cp, m rng sân bay à Nng t công sut 30 triu hành khách/nm. án có b sung quy hoch hm chui xuyên qua sân bay à Nng. à Nng cng nh hng hình thành mi bn xe phía bc, bn xe phía tây (ca ngõ lên Tây Nguyên), ng thi tip tc phát trin bn xe phía nam. Bn xe Trung tâm hin ti

s c chuyển tiếp và phát triển giao thông công cộng. Một ngành xuyên qua ga đường sắt mini và ngành cao tốc kết nối về phía tây công cộng và vào sân vận động này.

Từ năm 2021, nhiệm vụ và vị trí thành phố Hà Nội là ưu tiên xây dựng kết cấu hạ tầng ngành, có trung tâm, phù hợp với quy hoạch tổng thể thành phố năm 2030, tầm nhìn năm 2045. Cũng thế, tập trung thực hiện tốt quy hoạch chung thành phố năm 2030, tầm nhìn năm 2045, gắn với Thúc đẩy chín lĩnh vực phát triển kinh tế năm 2030 và quy hoạch vùng kinh tế trọng tâm miền Trung theo hướng xác lập, phát huy vai trò, vị trí trung tâm của Hà Nội. Ngành thi, chú trọng công tác quản lý đô thị, tổ chức không gian đô thị hiện đại, hài hòa với thiên nhiên, bảo tồn và phát triển bản sắc văn hóa trung tâm của đô thị biên - sông - núi; nghiên cứu mở rộng không gian và phát triển các khu đô thị mini về hướng tây, tây bắc theo hướng đô thị sinh thái, đô thị xanh; đô thị hóa gắn với xây dựng nông thôn mới.

Phát triển khu trung tâm thành phố theo hướng mô hình đô thị nén hiện đại mở rộng không gian công cộng. Thành phố sẽ thực hiện thí điểm tái thiết đô thị một số khu vực quận Hai Châu, Thanh Khê, chủ yếu trong công tác quản lý quy hoạch, xây dựng, rà soát các dự án không còn khả thi, minh bạch xuất hy vọng bảo vệ quyền lợi chính đáng cho công nhân. Ngành thi nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quản lý đô thị, tài chính, tài nguyên, môi trường và tăng cường công tác quản lý, bảo vệ rừng, bảo tồn thiên nhiên, an ninh sinh học, cảnh quan đô thị, phòng chống biến đổi khí hậu, bảo vệ môi trường sinh thái; đẩy mạnh triển khai dự án Xây dựng thành phố thông minh; hoàn thành Trung tâm giám sát, điều hành và xử lý tập trung, an ninh, tích hợp chức năng phân tích dữ liệu và dự đoán thông minh phục vụ quản lý đô thị dựa trên dữ liệu.

Bên trong Bộ Xây dựng **Phạm Hồng Hà**, Chủ tịch Hội đồng thẩm định dự án quy hoạch quốc gia: **Chú trọng ưu tiên bản sắc kiến trúc đô thị ở Hà Nội**

Thành phố Hà Nội có vị trí quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng - an ninh và hội nhập quốc tế của khu vực miền Trung - Tây Nguyên và cả nước. Hội đồng thẩm định dự án Quy hoạch chung thành phố Hà Nội năm 2030 tầm nhìn năm 2045 đã tuân thủ đúng theo các trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, có nghiên cứu, xây dựng công phu, kết quả những kết quả tích cực trong quá trình thực hiện quy hoạch chung thành phố Hà Nội đã có Thủ tướng Chính phủ phê duyệt năm 2013.

Hà Nội cần tuân thủ đúng tầm nhìn và những hướng dẫn nêu trong Nghị quyết số 43-

NQ/TW ngày 24-1-2019 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển thành phố  
à Nẵng năm 2030 tầm nhìn năm 2045; ngành thi nâng cấp phát triển không  
gian đô thị theo chiều cao, bảo đảm quốc phòng - an ninh cũng như chú trọng yếu tố  
bền vững kiến trúc đô thị thành phố à Nẵng, đặc biệt là khu vực hai bên bờ sông Hàn,  
bán đảo Sơn Trà, khu vực trung tâm.

**TRIU TÙNG**

(Nguồn “Báo à Nẵng Online” – Ngày a tin: [06/10/2020](#))